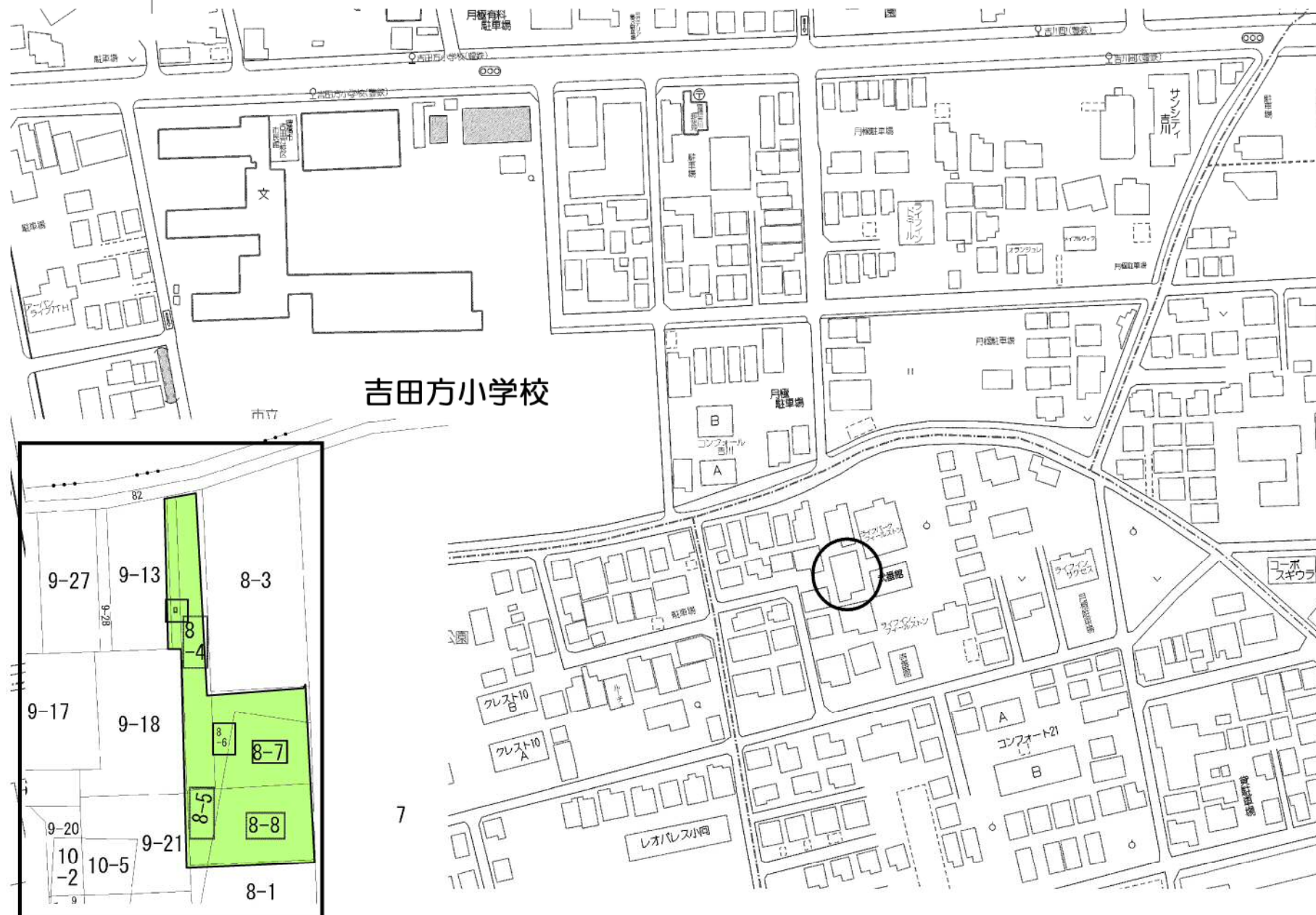


更地渡し



物件種目	売 地		
最適用途	住宅など		
最寄駅	JR 豊橋駅		
土地面積	366.92 m ²	ほかに 私道面積	m ²
価 格	1,980 万円	3.3m ² 単 価	約17.84万円
物件所在地	豊橋市新栄町字東小向		
	8-4・8-5・8-6・8-7・8-8・9-14		
交 通	JR飯田 線 船町 駅		
	約1,230m 徒歩約16分		
土地権利	所有権	地 目	宅 地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
他の法令 上の制限			
地 勢	平 坦		
引渡条件	建物解体後更地渡し		
現 況	建物あり	引 渡 日	相 談
接道状況 (角地・間口)	北側約10.4m公道に約4m接道		
設 備	上水道、都市ガス、中電引込 本下水前面道路に埋設も現在浄化槽		
備 考	人気の吉田方校区 吉田方小学校まで 約 175m 吉田方中学校まで 約1,640m 既設建物は解体後更地渡し		

アットホーム・ファクトシート（不動産情報流通システム専用物件資料）



物件番号



もっと心地よい暮らしへ

株式会社 ナカイチ住研

愛知県知事免許(8)第16038号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

豊橋市菰口町3丁目85番地

TEL. 0532-32-7979

FAX. 0532-32-7970

客付会社様へ

■手 数 料:分かれ

■取引態様:専任媒介

■情報公開日 2025/9/2